

PASSIVA+



**Hotel**

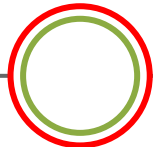
# ¿PORQUÉ?

Ya no podemos hacer las cosas como antes. Necesitamos en cada actividad, mejorar nuestro planeta para salvar el medioambiente y entregar un mundo más sano.



**Edificios contaminantes.**

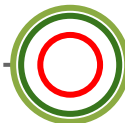
**2020**



Directiva 2010/31/UE.:  
Se modifica el CTE para conseguir edificios de consumo casi nulo.

**Edificios consumo casi nulo.**

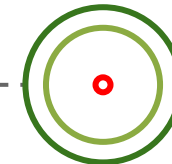
**2030**



Agenda sostenibilidad:  
De aquí a 2030, aumentar considerablemente la proporción de energía renovable en el conjunto de fuentes energéticas.

**Edificios consumo nulo y cero emisiones .**

**2050**



Estrategias climáticas ONU:  
Economía **sin emisiones netas de CO2 debe llegar en 2050.**

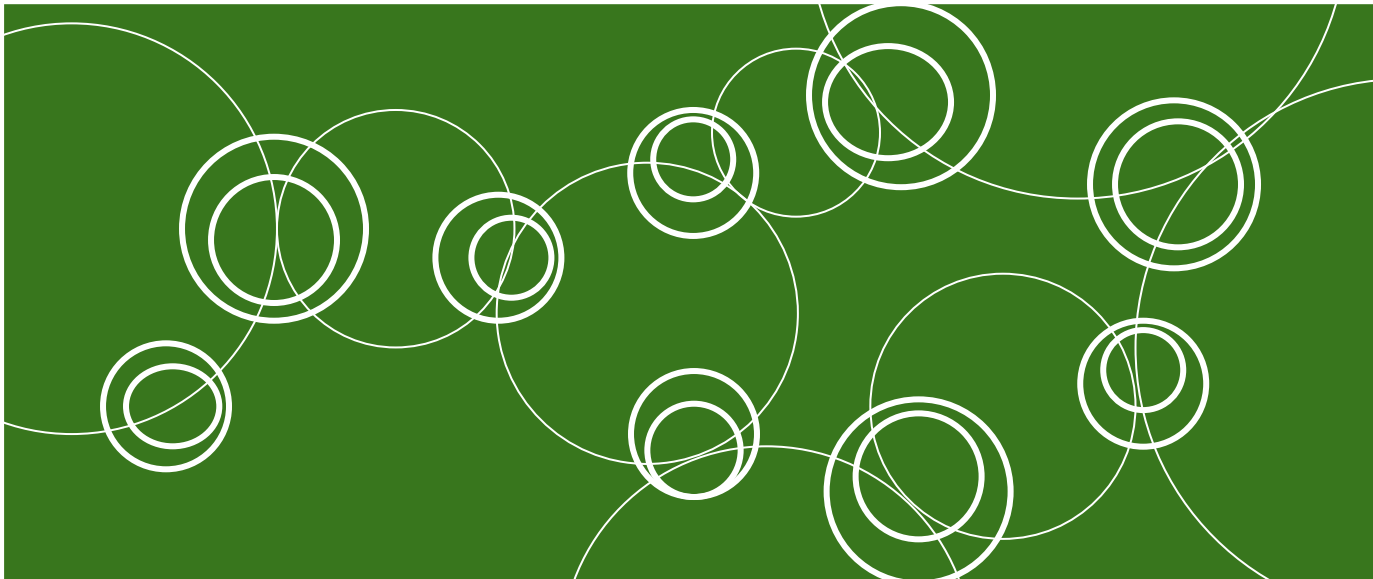
# SOMOS

Expertos en diseño y consultoría passivhaus de edificios nZEB o ECCN (Edificios de Consumo Casi Nulo) y sostenibles.

Con experiencia en trabajo e investigación en I+D, edificios de alta eficiencia energética, sistemas de instalaciones de bajo consumo y protocolos de diseño para edificios sostenibles.

Un equipo de expertos multidisciplinar que trabajan en entorno 3.0

Participamos en **proyectos europeos e internacionales.**



## ¿COMO?

Tenemos un protocolo interno de trabajo, integrador de la instancias medioambiental y energética más avanzadas.

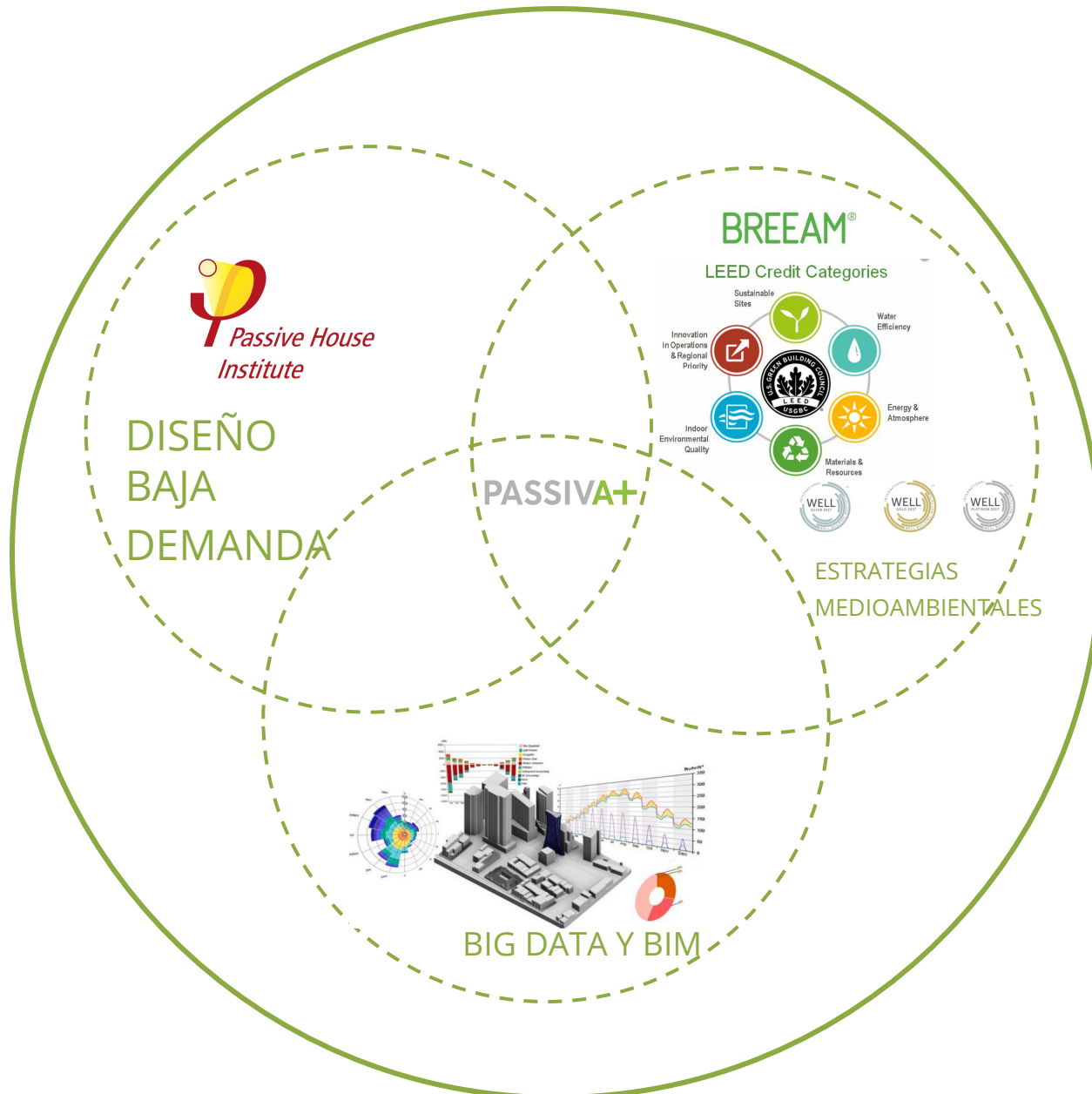
Un modelo de desarrollo claro y ordenado que pone en valor las necesidades de baja demanda energética (menos es más), de confort de lo espacios interiores, calidad del aire y medioambiental.

El objetivo es conseguir optimizar, gasto económico de la obra, su rentabilidad ecológica y su impacto a lo largo de la vida útil de un edificio de alta eficiencia energética y medioambiental.

Tenemos una estrategia de comunicación finalizada a poner en valor los activos inmobiliarios sostenibles.



# CICLO DE VIDA



# ¿PASSIVAPLUS HOTEL ?

La solución integradora de diseño y consultoría de alta eficiencia energética y sostenibilidad a medida para el promotor hotelero.

Siempre se demandan más servicios especializados en eficiencia energética y sostenibilidad con resultados. Los usuarios quieren calidad y respeto por el medioambiente.

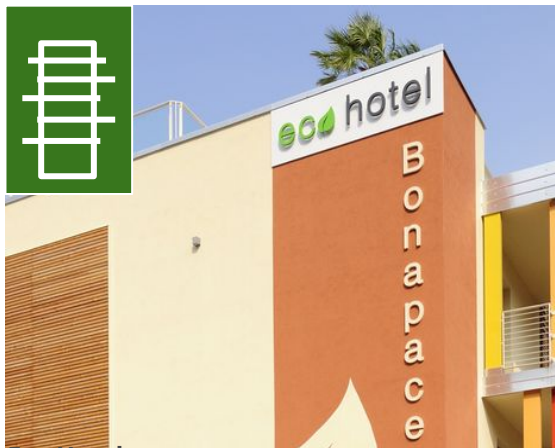
Hay sellos de calidad (Breeam, Leed y Weel) que certifican la correcta ejecución de una obra bajo el perfil medioambiental y otros que buscan la alta eficiencia energética de los edificios (Passivhaus).

**Passivapplus** es la solución a medida que permita a una empresa hotelera poner en valor la sostenibilidad y eficiencia energética por medio de la integración de diseño y tecnologías innovadoras bajo estrategias de optimización y gestión. Aspectos que se convierte en un recurso cuantificable en ahorro económico a lo largo de la vida útil.

Un experiencia directa por parte del usuario en primera persona comprueba la calidad de los espacios y el beneficio generado.

Valores que posicionan la empresa hotelera en un segmento en crecimiento, bajo una estrategia de comunicación paso a paso.

# ALGUNOS EJEMPLO DE HOTELES DE ALTA EFICIENCIA ENERGÉTICA ECO-SOSTENIBLE EN EL MUNDO



Eco Hotel  
Bonapace

Hotel Il Sereno, lago di Como.



Caëa Claveles



Theiner's Garten - Bio  
Vitalhotel



Hotel Il Sereno, lago di Como.

# PASSIVAPLUS HOTEL



Tubos solares  
de vacío



Terraza  
ajardinada



Ventanas triple vidrio



Fachada vegetal



Hermeticidad e  
intercambiador



Suelo permeable

Eólica



Estructura de  
madera



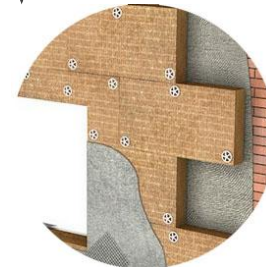
Fotovoltaica/protección  
solar



Protección  
solar de  
madera



Aislamiento  
SATE y fachada  
ventilada





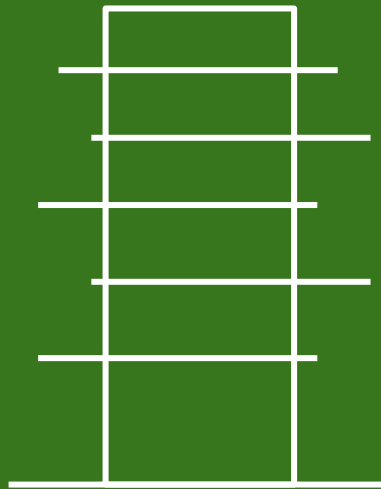
# PASSIVAPLUS HOTEL

¡Elijas la solución que necesitas!

RURAL



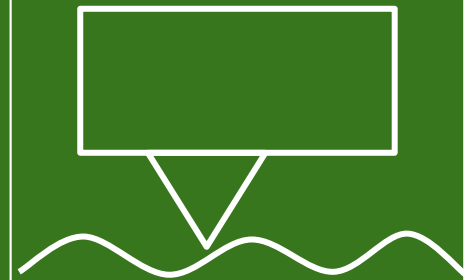
URBAN




RETROFIT



BEACH

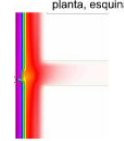
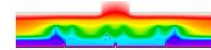
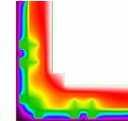
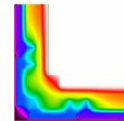
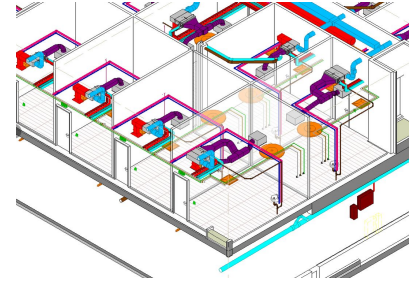
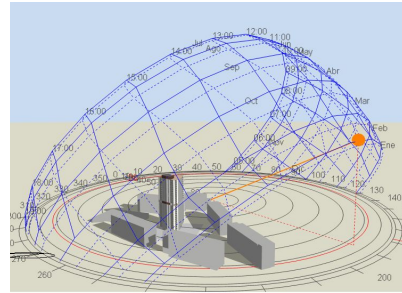


# EJEMPLOS DE PROYECTOS EN LOS QUE HEMOS TRABAJADO



**R&D PROJECTS**

- CIEM DATALAB**  
R&D Building Monitoring Project for Low Cost Energy Optimization
- MED-MAIN**  
Disseminating Countermeasures to the Urban Heat Island (UHI) Effect
- INDUSTRIALIZED SYSTEM FACADE**  
Hybrid and Economic Facade System of Entire and Flexible Rehabilitation
- THERM INVESTIGATION**  
Energy Monitoring and
- AIDA PROJECT**



planta, esquina solución de partida y mejorada

sección, forjado intermarlin    sección, suelo cimentación

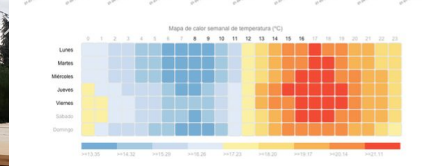
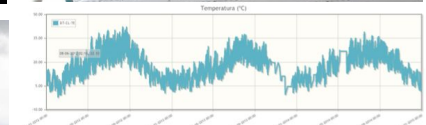
planta, pilar de fachada

sección, raíz de columnas

CÁLCULO DE TRANSMISIÓN LINEAL  
U=2,0,3564 - 2x6,19=0,5322 W/m²K



[Header Row]											
[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]
[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]
[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]	[Data]



## CLIENTES



Schindler



Universidad  
Zaragoza



GOTEO



passivaplus.es  
info@passivaplus.es

